

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16 и 36/19), члана 4. став 3. Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“ број: 95/13, 99/13 и 22/14) а у вези са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 35. Статута Града Добој („Службени гласник Града Добој“ бр. 1/17), Скупштина Града Добој, на сједници одржаној _____ 2025. године, донијела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЈЕНИ И ДОПУНИ ПРОГРАМА УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2025. ГОДИНУ

I

У Програму уређења грађевинског земљишта за 2025. годину („Службени гласник Града Добој“ број: 1/25) мијења се и допуњује дио Програма Б. „Опремање земљишта“ и гласи:

„Б. Опремање земљишта

- Извођење радова реконструкције и измјештања дијела магистралног вреловода у улици Николе Пашића
Износ средстава: 299.319,93 КМ“

II

Остале тачке Програма уређења грађевинског земљишта за 2025. годину остају непромијењене.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Добој“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ

Број: 01-013- /25
Добој: 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА ДОБОЈ
Зоран Благојевић, с.р.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење овог Програма је на основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16 и 36/19), члана 4. став 3. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“ број: 95/13, 99/13 и 22/14) а у вези са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), и члана 35. Статута Града Добој („Службени гласник Града Добој“ бр. 1/17)

Разлог за доношење: Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) обрачун накнаде за уређење грађевинског земљишта врши се на основу Закона, Правилника, Одлуке о висини трошкова уређења градског грађевинског земљишта, Одлуке о јединичним цијенама радова комуналне и друге инфраструктуре, Програма уређења грађевинског земљишта и Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту. Одлука о уређењу простора и грађевинском земљишту, сходно одредбама наведеног закона, такође је усклађена са истим, као и са Правилником о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације („Службени гласник Републике Српске“ број: 115/13).

У складу са чланом 4. став 3. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта („Службени гласник Републике Српске“ број: 95/13, 99/13 и 22/14) прописана је надлежност јединице локалне самоуправе за доношење Програма уређења грађевинског земљишта за текућу годину и измјене и допуне истог, као и валоризовање цијена трошкова уређења грађевинског земљишта.

На приједлог Градске топлане а.д. Добој, а због дотрајалости органка вреловода у улици Николе Пашића, неопходно је извршити реконструкцију и измјештање наведене вреловодне инфраструктуре у циљу квалитетније испоруке топлоте енергије.

Предлаже се Скупштини Града Добој усвајање Одлуке о измјени Програма уређења грађевинског земљишта за 2025. годину.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК